# З А П О В Е Д

№ 598 / 18.04. 2018г.

При извършена на 17.04.2018г. проверка от служители на общинска администрация е констатирано, че неизвестно лице държи 24,00 квадратни метра идеални части от поземлен имот с идентификатор 51500.501.402 по КККР на гр. Несебър, община Несебър, област Бургас /гр. Несебър-стара част/ - собственост на Община Несебър, с предназначение за второстепенна улица, чрез поставяне /върху тротоара и уличното платно/ на дървен подиум, с приблизителни размери 8,00/ 3,00м и височина 0,50м. При справка в документацията съхранявана в общинска администрация е констатирано, че за посочения поземлен имот не са сключвани договори за отдаване под наем или за ползване от физически или юридически лица на имота или на части от него, нито са издавани разрешения за поставяне на обекти и съоръжения в него. За резултатите от проверката е съставен констативен протокол от 17.04.2018г.

Във връзка с констатациите в протокола, с уведомление лицето поставило описания по-горе обект е поканено незабавно да освободи и предаде държаните от него без правно основание идеални части от поземлен имот с идентификатор 51500.501.402 по КККР на гр. Несебър, община Несебър, област Бургас (гр.Несебър-стара част), като премахне разположения върху тях дървен подиум, разчисти терена от материалите и отпадъците от премахването и уведоми общинската администрация за съставяне на необходимия протокол на място. Указано е, че ако в посочения срок не бъдат извършени тези действия и не бъде предаден доброволно имота ще се открие производство по чл. 65 от ЗОС за принудителното му изземване. Уведомлението е съобщено по надлежния ред.

В указания в уведомлението срок и към настоящия момент не са предприети никакви действия по освобождаване на държания без правно основание терен, собственост на Община Несебър. Не са представени и документи даващи право на определено лице да ползва поземления имот или част от него на валидно правно основание.

В хода на административното производство по безспорен начин са установени следните релевантни за предмета му юридически факти - на първо място поземления имот с идентификатор 51500.501.402 по КККР на гр. Несебър, община Несебър, област Бургас (гр.Несебър-стара част) е собственост на община Несебър и е с предназначение за второстепенна улица. На следващо място идеални части от този общински имот се държат без правно основание от неизвестно лице, чрез поставяне на дървен подиум с приблизителни размери 8,00/ 3,00м и височина 0,50м. За посочения поземлен имот не са сключвани договори за отдаване под наем или за ползване от физически или юридически лица на имота или на части от него, нито са издавани разрешения за поставяне на обекти и съоръжения в него. Начинът, по който е разположен обекта, на тротоара и върху уличното платно, създава непосредствена опасност за движението на граждани и превозни средства по него.

Видно от гореизложеното налице са елементите от фактическия състав на чл. 65, ал.1, предл. 1 от ЗОС.

Мотивиран от горното и на основание чл. 65, ал.1 от ЗОС, във вр. с чл.44, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

**ЗАПОВЯДВАМ:**

ДА СЕ ИЗЗЕМАТ 24,00кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 51500.501.402 по КККР на гр. Несебър, община Несебър, област Бургас (гр. Несебър-стара част) собственост на Община Несебър, с предназначение за второстепенна улица, ДЪРЖАНИ БЕЗ ПРАВНО ОСНОВАНИЕ от неизвестно лице, върху които същото е поставило дървен подиум с приблизителни размери 8,00/ 3,00м и височина 0,50м.

Изземването да се извърши на 18.04.2018г., посредством освобождаване на терена от разположения върху него дървен подиум.

Материалите при демонтажа да бъдат извозени до общинска складова база за съхранение съгласно разпоредбите на чл. 88-89 от ЗС.

След извършване на горепосочените действия, да бъдат разчистени отпадъците, терена да бъде освободен и да бъдат съставени надлежни протоколи за изпълнението на заповедта и за направените разходи.

Изпълнението на настоящата заповед възлагам на комисия в състав:

Председател: инж. Динко Стойков Войнов, началник отдел „Инвеститорски контрол" при община Несебър;

Членове:

Янчо Недев Георгиев, началник на отдел „Контрол върху строителството" при община Несебър;

Петя Илиева Комитова, гл. специалист в отдел „Контрол върху строителството" при община Несебър;

Заповедта да се обяви на всички заинтересовани лица, както и на посочените в нея членове на комисията за сведение и изпълнение.

На основание чл.65, ал.4 от ЗОС, заповедта подлежи на обжалване по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването й пред Административен съд-Бургас, чрез Кмета на Община Несебър. Обжалването не спира изпълнението й, освен ако съдът не разпореди друго.

**КМЕТ НА ОБЩИНА НЕСЕБЪР**
**НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ**