Приложение № 5, към чл. 4, ал. 1
Ново – ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.

ОБЩИНА НЕСЕБЪР
ДИРЕКЦИЯ „АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ
УТ, ИК, КС, УОП, ЕКОЛОГИЯ
Вх. № 42-УТ-7284
Дата 16.11 2018 г.

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-Бургас

У В Е Д О М Л Е Н И Е

за инвестиционно предложение

от Селим Смаил Иса, адрес гр Бургас,

Пълен пощенски адрес за кореспонденция: с. Просеник, пощ.код:8548, ул. Иван Вазов №7

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел.:0888411256, e-mail:selimisa@mail.bg

Лице за контакти: Селим Иса

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, за следното инвестиционно предложение: Изграждане на жилищна сграда в с. Тънково, ПИ №73571.27.26, м. „Боруна“, общ.Несебър, обл.Бургас.

1. Характеристика на инвестиционното предложение*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*:

Инвестиционното предложение е ново строителство. Ситуирано е в ПИ №73571.27.26, м. „Боруна“, с. Тънково, общ.Несебър. с площ 1481 кв.м. Паркиране в границите на имота.

Строителството ще бъде извършено при градоустройствени показатели Пзастр. =40%, Позел.=40%, Кинт.=1.2, Нкорниз.=10м.
Имотът е достъпен по съществуващия полски път. Електрозахранването ще бъде осъществено от съществуваща тех. инфраструктура в района. Водопровода и канализацията за новопроектираните сгради са предвидени чрез преминаващите в близост комуникации.
В района няма изградена канализационна мрежа за отвеждане на битовите отпадни води, в тази връзка като временно решение се предвижда битовите отпадни води от обекта да се заустват във водоплътен безоточен бетонов резервоар, които периодично ще се източват и предават до близката ПСОВ в района, след сключен договор.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Площта на имота е 1481 кв.м, намираща се в ПИ №73571.27.26, м. „Боруна“, с. Тънково, общ.Несебър.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, *необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:*