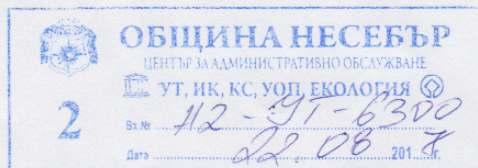


ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА НЕСЕБЪР
УЛ. «ДЕЛВАЙС» №10,
ГР. НЕСЕБЪР

Г. Жекова
28.08.17



УВЕДОМЛЕНИЕ

За инвестиционно намерение
от Константин Панайотов Янушев
адрес: ул. „Солна“ №76, гр. Поморие
тел. 0887/605-884

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИМИТРОВ,

Собственик съм поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 7357128.210 по одобрената кадастрална карта /КК/ на местност „Габрака“, землище на с. Тънково, Община Nessebar, по силата на нот. акт №195, т. IX, рег. №11541, дело №1682 от 2015г. с площ 5999 кв. м. Имотът е разположен в територия с предназначение „земеделска“ и с начин на трайно ползване „пасище“, девета категория.

Ивестиционните намерения относно собствеността ми са да изградя крайпътно заведение за хранене, да разположа бунгала за прием на гости, да благоустроя терена, така, че да стане привлекателен за почивка.

Във връзка с осъществяване на описаното по-горе и като собственик на ПИ 7357128.210 по КК на местност „Габрака“, землище на с. Тънково, Община Nessebar желая да иницирам инвестиционно намерение за изготвяне на ПУП-ПРЗ както следва:

1. Да се изготви план за регулация за ПИ 7357128.210 по КК на местност „Габрака“, землище на с. Тънково, Община Nessebar по имотните граници с отреждане „за места за настаняване-бунгала и ЗОХ“ при устройствени показатели Пзастр.=20%, Кинт=0.5, Позел.=60%, паркиране в имота.

2. От ПИ 7357128.210 да се обособи УПИ с отреждане „за ТП“, съгласно становище изх. № 18885876-1/21.12.2016г. от КЕЦ Поморие при „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД.

3. Да се изготви план за застрояване на нормативни отстояния от регулационните линии, свободно в новообразуваните УПИ с градоустройствени показатели по т.1 от уведомлението.

4. Да се изготвят трасировъчни чертежи към плана за регулация на имотите.

5. Разработката да се изготви в съответствие с Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Дата:.....
гр. Поморие

С уважение:

/К. Янушев /