



## ЗАПОВЕД

№ 226 / 20.07. 2020 г.

След като разгледах представения ми Констативен акт №8/13.05.2020 г., съставен от служители в отдел „Контрол върху строителството“ за резултатите от извършена проверка на строеж: **ЖИЛИЩЕН БЛОК ТИП „А“ – дясно (R) - 6 БР. СГРАДИ (блок №1, 22, 29, 33, 39, 43), част от ЖИЛИЩЕН КОМПЛЕКС „СЪНИ ДЕЙ“ 6, находящи се в поземлен имот с идентификатор 73571.49.207 по КККР на с. Тънково, община Несебър, област Бургас и приложените по административната преписка документи, установих от фактическа и правна страна следното:**

С Разрешение за строеж №23/12.07.2007 г., издадено от гл. архитект на Община Несебър, въз основа на одобрени проекти от 04.07.2007 г., ведно със Заповед №150/13.11.2007 г. за смяна на титуляра, в поземлен имот с идентификатор 73571.49.207, по КККР на с. Тънково, община Несебър, област Бургас (м. „Камарата“) е разрешено строителството на **ЖИЛИЩЕН КОМПЛЕКС „СЪНИ ДЕЙ“ 6 - ЖИЛИЩЕН БЛОК ТИП „А“ – дясно (R) - 6 БР. СГРАДИ**. При оглед на място, осъществен на 5.11.2019 г. от служители в отдел „Контрол върху строителството“ при Община Несебър, за резултатите от който е съставен констативен протокол от същата дата е установено, че строежа предмет на проверката представлява **6 БР. СГРАДИ ЖИЛИЩЕН БЛОК ТИП „А“ – дясно (R) (блок №1, 22, 29, 33, 39, 43), част от ЖИЛИЩЕН КОМПЛЕКС „СЪНИ ДЕЙ“ 6, находящи се в поземлен имот с идентификатор 73571.49.207 по КККР на с. Тънково, община Несебър, област Бургас, (м. Камарата) и нанесени в КККР съответно Жилищен блок № „AR1“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.1; Жилищен блок № „AR22“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.22; Жилищен блок № „AR29“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.29; Жилищен блок № „AR33“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.33; Жилищен блок № „AR39“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.39; Жилищен блок „AR43“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.44, като всяка една от сградите е три - етажна плюс терасовиден етаж, с Н-12,80 м, ЗП – 393 кв. м и РЗП- 1579 кв. м, напълно завършени – покриви, фасади, довършителни работи, с поставени климатици, електрифицирани и водоснабдени, същите се ползват като жилищни сгради. Установеният при проверката строеж е четвърта категория, съобразно чл. 137, ал. 1, т. 4 от ЗУТ и чл. 10, ал. 1, т. 4 от Наредба №1/30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. При огледа на място не са представени книжа, удостоверяващи законосъобразното ползване на строежа или на части от него.**

Местоположението на строежа, предмет на проверката, е отразено в изготвена схема - Приложение №1, неразделна част от съставения констативен акт.

Относно собствеността и ползването: след справка в КККР, Служба по вписванията и Търговски регистър се установи, че:

Собственик на ПИ с идентификатор 73571.49.207 по КККР на с. Тънково, община Несебър, област Бургас и възложител по смисъла на чл. 161, ал. 1 от ЗУТ е





„СЪНИ ДЕЙ 2006“ ЕООД, ЕИК 102885711, със седалище и адрес на управление: гр. Несебър, к.к. „Слънчев бряг“ - запад, к-с „Съни Дей III“, рецепция.

Самостоятелните обекти в сградите са собственост на, както следва:

- В сграда „**Жилищен блок тип AR - № 1**“ с идентификатор **73571.49.207.1** по КККР на с. Тънково, община Несебър, област Бургас:
  - Азат Хуснутдинов и Линар Хуснутдинов - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Алла Таракина - съгласно нот. акт том , № 4, описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Анна Стигиеманн – съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Анна Байкова - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Антъни Харис и Ан Харис - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Виталий Гаврелюк - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Вячеслав Седов и Алексей Седов - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Дарья Попова - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Екатерина Рагозина - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Игор Савонов - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Йоланта Лушчинска и Хинрик Лушчински - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Ирина Терлянская - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Ирина Маркова, Вселолод Марков и Алексей Дмитраков - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Ирина Прохоренко - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Кауър Пенмайндер - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Людмила Слободян и Борис Слободян - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Маргарита Головащенко - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Маргарита Краковская - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Марина Соломатина и Татьяна Соломатина - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Наталя Школная - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.
  - Никита Ромашко - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.





Нико Биглер и Людмила Биглер - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

Нобърт Немес - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

Нобърт Немес - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

Олександра Скакун - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

Петер Мартинкович - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

Сергей Дресвянкин и Елена Дресвянкина - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

Софи Доминик Керсебет Ехни и Лаурент Ехни - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

"СЪНИ ДЕЙ 2006" ЕООД, съгласно Разрешение за строеж №23/12.07.2007 г. и Заповед №150/13.11.2007 г. за смяна на титуляра

Сюзън Тоунсенд - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

Тове Сименсен - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

Юлия Халимова - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

Яница Янкова и Веселина Янкова - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

• В сграда „**Жилищен блок тип AR - № 22**“ с идентификатор **73571.49.207.22** по КККР на с. Тънково, община Несебър, област Бургас:

Агнешка Богданска и Станислав Богдански - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

Алексей Ушаков и Татяна Ушакова - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

Анна Рижова - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

Ася Данаилова - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

Димитър Георгиев - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

Евелина Остапчук - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

Едуард Вегнер и Ольга Вегнер - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

Лариса Каменева - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

Людмила Биркина - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

Мария Зуйкова - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.

Мирослав Маринов - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър.





Надежда Франк и Дмитрий Воробиев - съгласно нот. акт том , №  
 , описна книга ,., вписан в СВ- Nessebar.

Сергей Королев - съгласно нот. акт том , № , описна  
 книга ,., вписан в СВ- Nessebar.

Стела Василева - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Nessebar.

"СЪНИ ДЕЙ 2006" ЕООД, съгласно Разрешение за строеж №23/12.07.2007 г. и  
 Заповед №150/13.11.2007 г. за смяна на титуляра

Тамара Ямковая - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Nessebar.

Татяна Орлова - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Nessebar.

• Сграда „Жилищен блок тип AR - № 29“ с идентификатор  
 73571.49.207.29 по КККР на с. Тънково, община Nessebar, област Бургас

Анис Шедил - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Nessebar

Виолина Пандева - съгласно нот. акт том , № , описна  
 книга ,., вписан в СВ- Nessebar.

Виталия Ситнова - съгласно нот. акт том , № , описна  
 книга ,., вписан в СВ- Nessebar

Виторио Сартори - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Nessebar

Вячеслав Лапидус - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Nessebar

Жихад Бадр - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Nessebar

Ибрахим Гюлшен - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Nessebar

Ирина Архангелская - съгласно нот. акт том , № ,  
 описна книга ,., вписан в СВ- Nessebar

Кристина Подзимска - съгласно нот. акт том , № , описна  
 книга ,., вписан в СВ- Nessebar

Лариса Гаврилятови - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Nessebar

Лиам Фридлунд - съгласно нот. акт том , № , описна  
 книга ,., вписан в СВ- Nessebar

Любов Бердинская - съгласно нот. акт том , № , описна  
 книга ,., вписан в СВ- Nessebar

Любов Колокина - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Nessebar.

Мари Хачатрян - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Nessebar.

Марцелина Побяржин и Педро Сантяго - съгласно  
 нот. акт том , № описна книга ,., вписан в СВ- Nessebar

Наталия Шаполова - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Nessebar





Нина Рижова, Наталия Сухотина и Анна Рижова  
 - съгласно нот. акт том , № , описна книга ,., вписан в СВ-  
 Несебър

Раия Такташова, Алмаз Такташов, Руслан  
 Такташов и Ростям Такташова - съгласно нот. акт том , № ,  
 описна книга ,., вписан в СВ- Несебър

"СЪНИ ДЕЙ 2006" ЕООД, съгласно Разрешение за строеж №23/12.07.2007 г. и  
 Заповед №150/13.11.2007 г. за смяна на титуляра

Фридрих Декерт и Ирене Декерт по баща Юрасова - съгласно нот. акт том , №  
 , описна книга ,., вписан в СВ- Несебър.

• Сграда „**Жилищен блок тип AR - № 33**“ с идентификатор  
**73571.49.207.33** по КККР на с. Тънково, община Несебър, област Бургас

Анна Козлова - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Несебър

Диана Тодорова - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Несебър

Евгений Наружний - съгласно нот. акт том , № , описна  
 книга ,., вписан в СВ- Несебър

Елиас Фаяд - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Несебър

Игорь Мельников - съгласно нот. акт том , № , описна  
 книга ,., вписан в СВ- Несебър

Кийрън Билсбъроу - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Несебър

Крейг Блекбърн - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Несебър

Лидия Бефус - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Несебър

Людмила Шанина - съгласно нот. акт том , № , описна  
 книга ,., вписан в СВ- Несебър

Наталия Вилхем - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Несебър

Николай Соловьев - съгласно нот. акт том , № , описна  
 книга ,., вписан в СВ- Несебър

Олга Пираева - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Несебър

Олга Кулешина и Екатерина Кулешина - съгласно нот.  
 акт том , № описна книга ,., вписан в СВ- Несебър

Павел Касатков - съгласно нот. акт том , № , описна  
 книга вписан в СВ- Несебър

Питър Мур и Никола Мур - съгласно нот. акт том , №  
 описна книга ,., вписан в СВ- Несебър

Руслан Мансуров - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,., вписан в СВ- Несебър

Сабина Билинска и Артур Билински - съгласно нот. акт том  
 , № , описна книга ,., вписан в СВ- Несебър

Святослав Корнеев - съгласно нот. акт том , № , описна  
 книга ,., вписан в СВ- Несебър





Стивън Джойс - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,, вписан в СВ- Nessebar

Стивън Джойс - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,, вписан в СВ- Nessebar

"СЪНИ ДЕЙ 2006" ЕООД, съгласно Разрешение за строеж №23/12.07.2007 г. и  
 Заповед №150/13.11.2007 г. за смяна на титуляра

Татяна Якимова - съгласно нот. акт том , № , описна  
 книга ,, вписан в СВ- Nessebar

• Сграда „Жилищен блок тип AR - № 39“ с идентификатор  
 73571.49.207.39 по КККР на с. Тънково, община Nessebar, област Бургас

Александр Конев - съгласно нот. акт том , № , описна  
 книга ,, вписан в СВ- Nessebar

Вадим Шмелков и Марина Шмелкова - съгласно  
 нот. акт том , № , описна книга ,, вписан в СВ- Nessebar

Дейвид Смит - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,, вписан в СВ- Nessebar

Димитринка Панайотова - съгласно нот. акт том , № ,  
 описна книга ,, вписан в СВ- Nessebar

Елена Шашкина - съгласно нот. акт том , № , описна  
 книга ,, вписан в СВ- Nessebar

Камила Сенг - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,, вписан в СВ- Nessebar

Максим Проскуров - съгласно нот. акт том , № , описна  
 книга ,, вписан в СВ- Nessebar

Марина Маргиева - съгласно нот. акт том , № , описна  
 книга ,, вписан в СВ- Nessebar

Стивън Уардроп - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,, вписан в СВ- Nessebar

"СЪНИ ДЕЙ 2006" ЕООД, съгласно Разрешение за строеж №23/12.07.2007 г. и  
 Заповед №150/13.11.2007 г. за смяна на титуляра

Теодора Томова - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,, вписан в СВ- Nessebar

Томаш Остатек - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,, вписан в СВ- Nessebar

Януш Билински и Уршула Билинска - съгласно нот. акт том , №  
 , описна книга ,, вписан в СВ- Nessebar

• Сграда „Жилищен блок тип AR - № 43“ с идентификатор  
 73571.49.207.43 по КККР на с. Тънково, община Nessebar, област Бургас

Алена Швихелова - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,, вписан в СВ- Nessebar

Анна Калинг - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,, вписан в СВ- Nessebar

Георгий Даниленко - съгласно нот. акт том , № , описна книга  
 ,, вписан в СВ- Nessebar

Герит Кокемоер и Андреа Луис Кокемоер - съгласно нот. акт том , № ,  
 описна книга ,, вписан в СВ- Nessebar

Татяна Совпел -





съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ-Несебър

- Донат Брикчински - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър
- Евгений Щеголев и Николай Щеголев - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър
- Мадина Хисматуллина - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър
- Мартин Бжикци - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър
- Мая Никишина - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър
- Милош Моленда - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър
- Мирослава Пшибило - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър
- Огнян Асенов - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър
- Роберт Ясински - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър
- Сандра Глоувър - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър
- "СЪНИ ДЕЙ 2006" ЕООД, съгласно Разрешение за строеж №23/12.07.2007 г. и Заповед №150/13.11.2007 г. за смяна на титуляра
- Томас Рафърти - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър
- Филлипа Каптур - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър
- Хелън Донъхю - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър
- Шади Юсеф - съгласно нот. акт том , № , описна книга , вписан в СВ- Несебър

Към момента на проверката обектите се ползват като жилищни сгради, видно от констативен протокол от 05.11.2019 г. от огледа на място, както и от справки предоставени от експлоатационните дружества за консумираната ел. енергия и вода за период от 6 месеца/от месец май до ноември включително 2019 г./

След проверка на документацията, съхранявана в общинска администрация е установено, че за строеж **ЖИЛИЩЕН БЛОК ТИП „А“ – дясно (R) - 6 БР. СГРАДИ (блок №1, 22, 29, 33, 39, 43), част от ЖИЛИЩЕН КОМПЛЕКС „СЪНИ ДЕЙ“ 6, находящи се в поземлен имот с идентификатор 73571.49.207 по КККР на с. Тънково, община Несебър, област Бургас (м. „Камарата“)** не е издадено Удостоверение за въвеждане в експлоатация.

За резултатите от проверката е съставен констативен акт №8/13.05.2020 г., с който е образувано административно производство по реда на чл. 178, ал. 6 от от ЗУТ за нарушение на разпоредбата на чл. 178, ал. 1 от ЗУТ. Констативният акт е съобщен на заинтересованите лица по надлежния ред, видно от приложените по преписката документи.





В законоустановения срок срещу констативния акт не са постъпили възражения. Не са представени и документи за законосъобразното ползване на строежа, предмет на проверката.

Съгласно чл. 177, ал. 3, във връзка с ал. 1 от ЗУТ строежите от четвърта категория се въвеждат в експлоатация въз основа на удостоверение за въвеждане в експлоатация от органа издал разрешението за строеж, а съгласно чл. 178, ал. 1 от ЗУТ не се разрешава да се ползват от строежи или части от тях преди да са въведени в експлоатация по установения ред. Релевантните факти в производството по издаване на заповед с правно основание чл. 178, ал. 6, във вр. с ал. 1 от ЗУТ са: 1) строежът да подлежи на приемане, а такива, съгласно чл. 137, ал. 1, вр. чл. 178, ал. 2 от ЗУТ, са всички строежи от първа до пета категория включително; 2) строежът да се ползва към датата на съставяне на констативния акт и 3) за строежа да не е издадено разрешение за ползване, респ. удостоверение за въвеждане в експлоатация.

В конкретния случай тези факти са налице. В хода на настоящото административно производство безспорно се установи, че за строежа, предмет на проверката, не е издавано удостоверение за въвеждане в експлоатация и че същия се ползва към момента на извършването ѝ. Нито при огледа на място, нито в хода на административното производство са представени доказателства за законосъобразното ползване на строежа. Такива не са открити и при проверка в архива на общинската администрация.

Предвид така установеното от фактическа и правна страна, налице е строеж четвърта категория, представляващ: **ЖИЛИЩЕН БЛОК ТИП „А“ – дясно (R) - 6 БР. СГРАДИ (блок №1, 22, 29, 33, 39, 43), част от ЖИЛИЩЕН КОМПЛЕКС „СЪНИ ДЕЙ“ 6, находящи се в поземлен имот с идентификатор 73571.49.207 по КККР на с. Тънково, община Несебър, област Бургас, изградени въз основа на РС 23/12.07.2007 г., и нанесени в КККР съответно Жилищен блок № „AR1“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.1; Жилищен блок № „AR22“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.22; Жилищен блок № „AR29“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.29; Жилищен блок № „AR33“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.33; Жилищен блок № „AR39“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.39; Жилищен блок „AR43“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.43, който се ползва без да е въведен в експлоатация по законоустановения ред, в нарушение на разпоредбата на чл. 178, ал. 1 от ЗУТ.**

Мотивиран от горното, на основание чл. 178, ал. 6 от ЗУТ, във вр. с чл. 178, ал. 1 от ЗУТ и съгласно правомощията ми по чл. 223, ал. 1, т. 6 и т. 7 от ЗУТ и предоставените ми със заповед №8/09.01.2020 г. на Кмета на Община Несебър правомощия по ЗУТ

### **ЗАБРАНЯВАМ:**

1. **ПОЛЗВАНЕТО И ДОСТЪПА на невъведения в експлоатация по законоустановения ред строеж: ЖИЛИЩЕН БЛОК ТИП „А“ – дясно (R) - 6 БР. СГРАДИ (блок №1, 22, 29, 33, 39, 43), част от ЖИЛИЩЕН КОМПЛЕКС „СЪНИ ДЕЙ“ 6, находящи се в поземлен имот с идентификатор 73571.49.207 по КККР на с. Тънково, община Несебър, област Бургас, (м. „Камарата“), изградени въз основа на РС 23/12.07.2007 г., и нанесени в КККР съответно Жилищен блок № „AR1“ като сграда с идентификатор**





73571.49.207.1; Жилищен блок № „AR22“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.22; Жилищен блок № „AR29“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.29; Жилищен блок № „AR33“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.33; Жилищен блок № „AR39“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.39; Жилищен блок „AR43“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.43, ползван като жилищни сгради, с възложител "СЪНИ ДЕЙ 2006" ЕООД, ЕИК 102885711, със седалище и адрес на управление: гр. Несебър, к.к. „Слънчев бряг“ - запад, к-с „Съни Дей III“, рецепция и ползватели на строежа подробно описани в настоящата заповед.

2. ОПРЕДЕЛЯМ ЧЕТИРИНАДЕСЕТДНЕВЕН срок за доброволно изпълнение на заповедта от датата на съобщаването ѝ, като в същия срок възложителя и ползвателите да вземат мерки за обезопасяването му и опразването му от всички малотрайни, пожароопасни, взривоопасни и др. продукти, материали, оборудване.

### НАРЕЖДАМ:

В ТРИДНЕВЕН срок от изтичане на срока по т. 2, дружествата доставчици на електрическа енергия и вода да прекъснат захранването на описания в настоящата заповед строеж.

След изтичане на посочения срок за доброволно изпълнение и след прекъсване на захранването на строежа с електрическа енергия и вода, разпореждам поставянето на сигнални ленти носещи удостоверителни знаци на Община Несебър за ограничаване достъпа и недопускане на хора и др. до строеж: **ЖИЛИЩЕН БЛОК ТИП „А“ – дясно (R) - 6 БР. СГРАДИ (блок №1, 22, 29, 33, 39, 43), част от ЖИЛИЩЕН КОМПЛЕКС „СЪНИ ДЕЙ“ 6, находящи се в поземлен имот с идентификатор 73571.49.207 по КККР на с. Тънково, община Несебър, област Бургас, изградени въз основа на РС 23/12.07.2007 г., и нанесени в КККР съответно Жилищен блок № „AR1“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.1; Жилищен блок № „AR22“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.22; Жилищен блок № „AR29“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.29; Жилищен блок № „AR33“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.33; Жилищен блок № „AR39“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.39; Жилищен блок „AR43“ като сграда с идентификатор 73571.49.207.43.**

Организирането и изпълнението на заповедта възлагам на Началник отдел „КС“ при Община Несебър.

Заповедта да се съобщи на посочените в нея лица за сведение и изпълнение.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез административния орган неин издател пред Административен съд – гр. Бургас. Съгласно чл. 217, ал. 1, т. 3 от ЗУТ жалбите и протестите срещу настоящата заповед не спират нейното изпълнение.

**ВИКТОР БОРИСОВ БОРИСОВ:**.....  
ЗАМ. – КМЕТ „ПРАВНО ОБСЛУЖВАНЕ И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“)  
(на осн. Заповед №8/09.01.2020 г. на Кмета на Община Несебър)

Изготвил и съгласувал:...../юрк. В.Попова/



НЕСЕБЪР – град световно културно наследство

8230 Несебър, ул. "Еделвайс" 10, тел.: 0554 4 32 81, факс: 0554 2 93 76  
contacts@nesebar.bg www.nesebarinfo.com www.visitnesebar.org

