

ДО

КМЕТА НА ОБЩИНА НЕСЕБЪР



УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Демир Михайлов Живков, гр. Варна , ул. „Розова долина” №46

0898542481

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице)

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: гр. Варна, ул. „Розова долина” №46

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0898542481

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Лице за контакти: Демир Михайлов Живков

УВАЖАЕМ Г-Н КМЕТ,

Уведомяваме Ви, че Демир Михайлов Живков има следното инвестиционно предложение:
Преустройство на ПИ ПИ 51500.501.295.3.8, 51500.501.295.3.9 и 51500.501.295.3.10 по КК на гр. Несебър в магазин за кожени изделия

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението :

Обединяване на трите обекта и преустройството им в един общ магазин за кожени изделия съгласно проект, съгласуван с НИНКН , респ. МК.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Застроена площ на ниво сутерен – 102м² . Застроена площ на ниво партер – 61,25 м². РЗП на обектите за преустройство – 163,25 м².

Арх. Орешков
М. Караджова
20.09.17

М. Караджова
26.09.2017

Около имота има изградена инфраструктура – водопровод, канализация, електрозахранване и съществуващата сграда е свързана с нея.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Не

4. Местоположение:

Гр.Несебър, ул. „Тервел“ №5 ; ПИ 51500.501.295.3.8, ПИ 51500.501.295.3.9 и ПИ 51500.501.295.3.10

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходимими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

За присъединяване на обектите ще бъде ползвана съществуващата ВиК мрежа на гр.Несебър

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Битови отпадъци, които ще бъдат обслужвани от фирмата, действаща на територията на Община Несебър

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Предполага се, че сградата ще бъде използвана целогодишно. Предполагаемото количество на битово – фекалните води е 0,1 м3/ден. Сградата е присъединена към канализационната мрежа на ВиК Несебър.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не

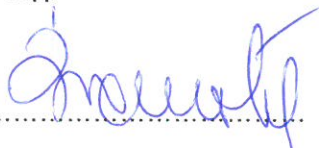
I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Прилагам:

1. Копие от н.а. №133, том VIII, рег.№ 7342, дело № 1314 / 2013 год.
2. Копие от виза за проектиране
3. Копие от скици от КК – 3 бр.

Дата: 19.09.2017 год.

Уведомител:



(подпис)



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. Бургас

**СПРАВКА ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА**

с идентификатор **51500.501.295.3.10**

Гр. Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени
със Заповед РД-18-46/18.08.2006 г. / 18.08.2006г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
Последно изменение със заповед: КД-14-02-321/11.03.2013 г. / 11.03.2013г.
на НАЧАЛНИК НА СГКК - БУРГАС

Адрес на имота: гр. Несебър, п.к. 8230, ул. Тервел № 5, ет. 0, обект Склад
Самостоятелният обект се намира в сграда № 3, разположена в поземлен имот с идентификатор
51500.501.295

Предназначение на самостоятелния обект: **За склад**

Брой нива на обекта: **1**

Посочена в документа площ: **102.00 кв.м**

Прилежащи части: **съответните ид.ч. от общите части на сградата**

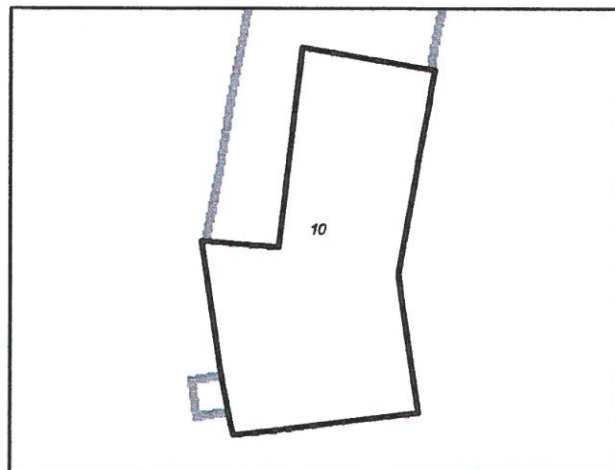
Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **няма**

Под обекта: **няма**

Над обекта: **51500.501.295.3.6, 51500.501.295.3.5,
51500.501.295.3.7, 51500.501.295.3.8**





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. Бургас

**СПРАВКА ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА**

с идентификатор **51500.501.295.3.9**

Гр. Несебър, общ. Несебър, обл. Бургас

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени
със **Заповед РД-18-46/18.08.2006 г. / 18.08.2006г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**
Последно изменение със заповед: **КД-14-02-321/11.03.2013 г. / 11.03.2013г.**
на НАЧАЛНИК НА СГКК - БУРГАС

Адрес на имота: **гр. Несебър, п.к. 8230, ул. Тервел № 5, ет. 1, обект 5**

Самостоятелният обект се намира в сградата № 3, разположена в поземлен имот с идентификатор
51500.501.295

Предназначение на самостоятелния обект: **За търговска дейност**

Брой нива на обекта: **1**

Посочена в документа площ: **23.15 кв.м**

Прилежащи части: **съответните ид.ч. от общите части на сградата**

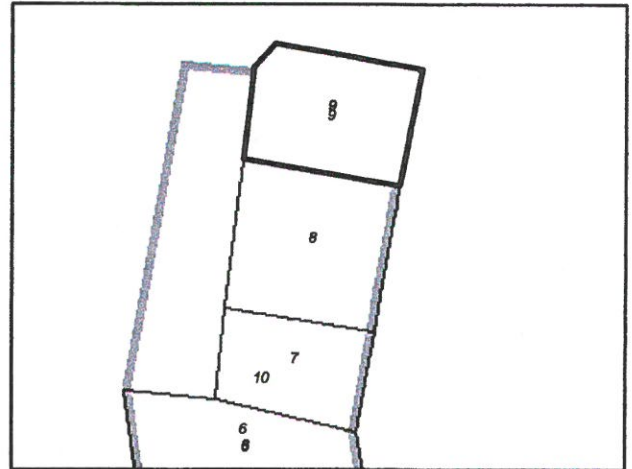
Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **51500.501.295.3.8**

Под обекта: **няма**

Над обекта: **51500.501.295.3.3, 51500.501.295.3.2**





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр.Бургас

**СПРАВКА ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА**

с идентификатор **51500.501.295.3.8**

Гр. **Несебър**, общ. **Несебър**, обл. **Бургас**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени
със **Заповед РД-18-46/18.08.2006 г. / 18.08.2006г.** на **ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**
Последно изменение със заповед: **КД-14-02-321/11.03.2013 г. / 11.03.2013г.**
на **НАЧАЛНИК НА СГКК - БУРГАС**

Адрес на имота: **гр. Несебър, п.к. 8230, ул. Тервел № 5, ет. 1, обект 4**

Самостоятелният обект се намира в сградата № 3, разположена в поземлен имот с идентификатор
51500.501.295

Предназначение на самостоятелния обект: **За търговска дейност**

Брой нива на обекта: **1**

Посочена в документа площ: **38.10 кв.м**

Прилежащи части: **съответните ид.ч. от общите части на сградата**

Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **51500.501.295.3.7, 51500.501.295.3.9**

Под обекта: **51500.501.295.3.10**

Над обекта: **51500.501.295.3.3**

