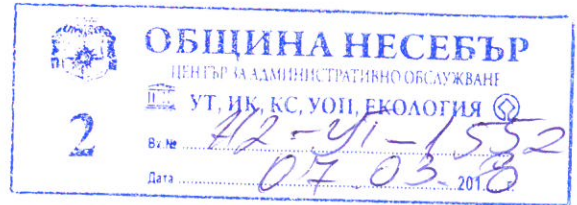


Приложение № 5
към чл. 4, ал. 1
Ново – ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.,
изм. и доп. – ДВ, бр.3 от 2018 г.

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА НЕСЕБЪР



УВЕДОМЛЕНИЕ за инвестиционно предложение

От „КЕЙБЪЛТЕЛ - ПРИМА” АД, със седалище и адрес на управление: 8230, гр. Несебър, ул. „Св. Св. Кирил и Методий” № 51, ЕИК: 147032881
(седалище и единен идентификационен номер на юридическо лице)

Пълен пощенски адрес: 8230, гр. Несебър, ул. „Св. Св. Кирил и Методий” № 51

Телефон и ел. поща (e-mail): 0899 862 699; e-mail: nkirov@cabletel.bg

Изпълнителен директор на фирмата възложител: Николай Кирилов Киров

Лице за контакти: Слави Стойков, тел.: 0899 862 699

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИМИТРОВ,

Уведомявам Ви, че „КЕЙБЪЛТЕЛ - ПРИМА” АД, има следното инвестиционно предложение за изграждане на: „Хибридна оптично-коаксиална разпределителна мрежа за кабелна телевизия, телефония и интернет в гр. Несебър – стара част, Община Несебър”.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

/посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение №1 или приложение №2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)/

Настоящото инвестиционно предложение е свързано с проектиране и изграждане на: „Хибридна оптично-коаксиална разпределителна мрежа за кабелна телевизия, телефония и интернет в гр. Несебър – стара част, Община Несебър.

„КЕЙБЪЛТЕЛ-ПРИМА” АД, възложител на настоящото инвестиционно предложение притежава разрешително за изграждане, поддържане и използване на кабелна далекосъобщителна мрежа за разпространение на телевизионни, радио-програмни и други услуги на територията на Община Несебър. Чрез изграждане на подземна хибридна оптично-коаксиална разпределителна мрежа, дружеството има намерение да достави на всеки краен потребител надеждно широк спектър от телекомуникационни услуги включително:

- телевизия – аналогови и цифрови програми;
- радиофонични програми;
- телефон;
- интернет.

Мрежта е проектирана така, че да може през нея да се осъществят освен гореизброените телекомуникационни услуги и на допълнителни такива без промяна на физическата ѝ структура, а само чрез уплътнение на капацитетните ѝ възможности.

Предлаганите услуги ще се пренесат чрез оптични кабели, изтеглени в 2 бр. PVC тръби тип HDPE ф 40 mm.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ:

Мрежата е ситуирана в тротоарната част на уличните отсечки, като е съобразена и с одобрената улична регулация. Проектирана е за изпълнение в три етапа. Към първия етап влиза и изпълнение по уличната отсечка от провлака.

Първи етап с дължина 1430 m

Първи етап ще обхване изграждане на мрежата по следните улици: част от ул. „Месембрия“, ул. „Мена“, ул. „Цар Симеон“, ул. „Рибарска“ и част от ул. „Митрополитска“.

Втори етап с дължина 3360 m

Втори етап ще обхване изграждане на мрежата по следните улици: част от ул. „Крайбрежна“, част от ул. „Митрополитска“, част от ул. „Месембрия“, част от ул. „Ахелой“, ул. „Тервел“, част от ул. „Хемус“, ул. „Иван Асен II“, ул. „Добромир“, ул. „Софроний Врачански“, ул. „Русалка“, ул. „Гларус“, част от ул. „Хан Аспарух“, част от ул. „Нептун“, ул. „Иван Александър“ и ул. „Чайка“.

Трети етап с дължина 3410 m

Трети етап ще обхване изграждане на мрежата по следните улици: част от ул. „Крайбрежна“, част от ул. „Митрополитска“, ул. „Бриз“, ул. „Венера“, част от ул. „Ахелой“, част от ул. „Хемус“, ул. „Славянска“, ул. „Емона“, част от ул. „Хан Аспарух“, част от ул. „Нептун“, ул. „Аврора“ и ул. „Садала“.

Ще се изградят и общо 149 броя кабелни шахти. Захранването на мрежата ще става от офиса на „Кейбълтел – Прима“.

• **необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.):**

Предложението е свързано с изграждане на хибридна оптично – коаксиална разпределителна мрежа за кабелна телевизия, телефония и интернет, в старата част на гр. Несебър.

Трасето на хибридата оптично–коаксиална разпределителна мрежа е показано на Ситуация, представена в *Приложение*.

При полагането на кабелите ще се спазват всички сервитутни ограничения съгласно нормативните изисквания.

Комуникационно-транспортният достъп ще се осъществява от съществуваща пътна мрежа. Газопровод няма да се изгражда.

• **предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

Кабелите ще бъдат положени в подземен изкоп с размери 0.8/0.4 m. Пресичането на пътищата става в изкоп 1.1/0.4, като в изкопа се полагат PVC тръби ф110 mm в бетонов кожух.

Тъй като мрежата се изгражда на територията на гр. Несебър – стара част, където е наситено с подземни и надземни комуникации, изкопът ще се изпълнява ръчно, като се

спазват необходимите отстояния от съществуващите подземни и надземни съоръжения, съгласно Наредба №8/1999 г. за Правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения в населените места и Наредба 017/2005 г. за Правилата за изграждане на кабелни далекосъобщителни мрежи и съоръжения към тях.

За реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда използване на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

За изграждане на Хибридна оптично–коаксиална разпределителна мрежа за кабелна телевизия, телефония и интернет в гр. Несебър – стара част има издадени следните съгласувателни становища (представени в *Приложение*):

- Изх. №ТД-712-1/29.03.2017 г. на „ВиК” ЕАД, гр. Бургас;
- Рег. инд. №95-К-89/09.06.2017 г. на „БТК” ЕАД;
- Изх. №6536903-1/10.03.2017 г. на „ЕВН България Електроразпределение” ЕАД – КЕЦ Поморие.

За инвестиционното предложение няма необходимост от издаване на разрешителни документи по реда на Закона за водите, Закона за управление на отпадъците, както и по чл.104 и по чл.117 от Закона за опазване на околната среда.

Органът за съгласуване и одобряване на инвестиционното предложение, по реда на Закона за устройство на територията е Кмета на Община Несебър.

4. Местоположение:

/населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура/

- **населено място:** гр. Несебър;
- **община:** Община Несебър;
- **географски координати:** Списък с координатите на подробните точки на трасето в координатна система 1970 г. и БГС2005 е представен в *Приложение*;
- **близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ)** – Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитени територии и в защитена зона от екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположени до терена са защитена зона ВГ 0002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-560/21.08.2009г. (ДВ бр.69/2009г.), изм. Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/2013г.) на Министъра на околната среда и водите и защитена зона е 33 ВГ0000574 „Ахелой-Равда-Несебър” за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-400/12.07.2016 г. на Министъра на околната среда и водите с обща площ от 39 267.840 dka.
- **обекти, подлежащи на здравна защита** – Теренът, в който предстои да бъде реализирано инвестиционното предложение е урбанизиран, намиращ се в границите на гр. Несебър – стара част, а обектите подлежащи на здравна защита са разположените в съседство хотели. Характерът на обекта не предполага въздействия, които биха повлияли неблагоприятно на обитателите на района. В момента не съществуват и с новото инвестиционно предложение не се предвиждат

дейности и обекти, които биха представлявали рисков фактор за увреждане здравето на хората. Всички очаквани емисии на замърсители ще са в рамките на нормите за опазване на човешкото здраве. На практика източници на емисии във въздуха при обитаване няма. Третирането на отпадъците по време на строителството ще става в съответствие с добрата практика в Община Несебър и по реда на ЗУО.

- **територии за опазване на обектите на културно наследство:** изграждането на хибридна оптично-коаксиална разпределителна мрежа не засяга такива паметници;
- **очаквано трансгранично въздействие:** Не се очаква трансгранично въздействие;
- **схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура:** Комуникационно-транспортният достъп се осъществява от съществуваща пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията предвидено водоземане за питейни, промишлени или други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови:

По време на изграждането на хибридна оптично-коаксиална разпределителна мрежа за кабелна телевизия, телефония и интернет ще се извършват изкопни работи и обратно засипване. Няма да се унищожава трайна дървесна растителност. По време на строителните дейности използваните природни ресурси ще са строителни и инертни материали.

Не се предвижда водоземане за питейни, промишлени и други нужди от повърхностни и подземни води и не се предвижда изграждане на нови съоръжения за водоземане.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

С инвестиционното предложение не са планирани дейности, които биха емитирали приоритетни и/или опасни вещества, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

1). Източници на неорганизираните емисии:

▪ **Строителни работи**

За определяне емисиите от строителните машини е използвана *Актуализирана единна методика за инвентаризация на емисиите на вредни вещества във въздуха, Национален Институт по Геофизика, Геодезия и География, БАН, декември 2010г.*, утвърдена със Заповед №РД-165/20.02.2013г. на Министъра на околната среда и водите. Емисионните фактори, съгласно SNAP CODE 080800: Промислена техника от горната методика, са както следва:

Таблица Емисионни фактори на емитираните замърсители от транспортните и строителни машини

(дизел) EF [g/kg гориво]	NOx	CO
Промислена техника	48.8	15.8

При едновременна работа на тези строителни машини очакваните емисии са както следва:

Таблица Вид и параметри на емитираните замърсители от строителните машини

Източник	бр.	Вид и мощност на емисиите, g/s		Гориво
		СО	NOx	kg/h
Строителна техника	3	0.13	0.41	30

По данни от различни източници емисиите на прах и ФПЧ₁₀ при строителни дейности са както следва:

Източник	Общ прах	ФПЧ ₁₀
	g/m ² s	g/m ² s
ЕАОС	0.000005	0.00000022

ЕАОС – Европейска агенция по околна среда

2). Източници на организирани емисии:

С предложението не се предвижда изграждане на организирани източници на емисии. Инвестиционното предложение не е свързано с източници на замърсяване на атмосферния въздух както при строителните, така и при експлоатационните дейности.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъците, които се очаква да се генерират в резултат от строителните дейности, по вид и количество са представени, съгласно Приложение №1 към чл.5, ал.1 от Наредба №2/2014 г. за класификация на отпадъците (изм. и доп. ДВ бр.32 от 21.04.2017г.). Отпадъците от строителните дейности ще се генерират еднократно, само за периода на изграждане на хибридната оптично-коаксиална разпределителна мрежа.

Строителни отпадъци: При осъществяването на строителни дейности за изграждането на обекта се очаква отделяне на смесени строителни отпадъци от използваните строителни материали: 17 01 07 – смеси от бетон, тухли, керемиди и плочки, различни от 17 01 06; 17 02 01 – дървесина; 17 02 03 – пластмаса; 17 03 02 асфалтови смеси, съдържащи други вещества, различни от упоменатите в 17 03 01; 17 09 04 – смесени отпадъци от строителство и събаряне, различни от упоменатите в 17 09 01, 17 09 02 и 17 09 03.

При изкопните работи и строителни дейности ще се отделят почва и камъни с код и наименование: 17 05 04 – почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03.

Строителните отпадъци, които ще се формират, изискват специален контрол по тяхното събиране и извозване. Съгласно изискванията чл.11, ал.1 от ЗУО (обн. ДВ, бр.53/13.07.2012г.) е изготвен План за управление на строителните отпадъци (ПУСО), включен в обхвата на инвестиционния проект по глава осма от Закона за устройство на територията. Планът е изготвен в съответствие с изискванията на Наредбата за управление на строителни отпадъци и за влагане на рециклирани строителни отпадъци (приета с ПМС 267/05.12.2017 г., ДВ, бр. 98/08.12.2017 г.).

Генерираните от обекта строителни отпадъци ще се събират и съхраняват разделно по вид на строителната площадка, на специално обособени площи, до натрупване на подходящо за извозване количество. Предаването на строителните отпадъци за последващо оползотворяване ще се извършва въз основа на писмен договор с лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл.35 от ЗУО.

Битови отпадъци: В периода на строителните работи ще се генерират смесени битови отпадъци с код 20 03 01 от работниците на обекта. Отпадъците ще се изхвърлят в съдовете за битови отпадъци на населеното място. Същите ще се извозват до „Претоварна

станция за отпадъци – гр.Несебър”, където ще се извършват дейности по предварително третиране (уплътняване). Уплътнените отпадъци ще бъдат извозвани до „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Камено, Бургас, Айтос, Карнобат, Несебър, Поморие, Руен, Средец и Сунгурларе”.

9. Отпадъчни води:

/(оачквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.):

С инвестиционното предложение за изграждане на Хибридна оптично–коаксиална разпределителна мрежа за кабелна телевизия, телефония и интернет в гр. Несебър – стара част, не се предвижда генериране и третиране на поток отпадъчни води.

Естеството на прилаганите дейности не предполага замърсяване на подземните и повърхностни води в района. Не съществуват условия за заливане на територията.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/ съоръжението:


(в случаите по чл.99б се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение №1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Настоящото инвестиционно предложение не касае използването и отделянето на опасни химични вещества на разглежданата територия.

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление №59 на Министерския съвет от 2003 г.
 - Копие от обява публикувана във вестник „Черноморски фар, бр. 40/27.02.2018 г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
 - Изх. №ТД-712-1/29.03.2017 г. на „ВиК” ЕАД, гр. Бургас;
 - Рег. инд. №95-К-89/09.06.2017 г. на „БТК” ЕАД;
 - Изх. №6536903-1/10.03.2017 г. на „ЕВН България Електроразпределение” ЕАД – КЕЦ Поморие.
3. Други документи по преценка на уведомителя:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб:
 - Ситуация в М 1:1000 на обект: „Хибридна оптично – коаксиална разпределителна мрежа за кабелна телевизия, телефония и интернет в гр. Несебър – стара част, Община Несебър”;
 - Координатен регистър на подробните точки в система БГ2005 и 1970 г.
 - Част от карта на защитените територии, М 1:200 000.

Дата:.....

Уведомител:  /Николай Киров – Изп. директор/