



## ОБЩИНА НЕСЕБЪР

### СЪОБЩЕНИЕ

С настоящето на основание чл.61, ал.3 от АПК, във връзка с §4, ал.2 от ЗУТ Община Несебър съобщава, че със Заповед №1881/31.10.2019г. на Вр.ИД кмет на община Несебър е одобрен проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VII с идентификатор по кадастрална карта 27454.501.365 и УПИ VIII с идентификатор по кадастрална карта 27454.501.366, в кв.9 по плана на с.Емона, касаещо промяна страничната регулатационна линия на УПИ VIII към УПИ II в кв.9 по плана на с.Емона по съществуващи имотни граници, както и обединяване на УПИ VII с идентификатор по кадастрална карта 27454.501.365 и УПИ VIII с идентификатор по кадастрална карта 27454.501.366 чрез премахване на вътрешната регулатационна граница между двета имота и обособяване на нов УПИ VIII с проектен идентификатор по кадастрална карта 27454.501.422 с площ 1287кв.м.. Предвижда се промяна на коефицентът плътност на застрояване (П застр.) от 40% на 60%, при запазване на отреждане „За жилищно строителство“, начин на застрояване свободно основно застрояване, Кант. $\leq$  1.20, Височина H $\leq$ 10.00м. и минимално озеленяване П озел. $\geq$ 40%.

Проектът и заповедта се намира в отдел УТ – Община Несебър, ул. "Еделвайс" №10 ет.3 ст.№35 и може да се прегледа от заинтересованите лица./тел. **0554/293-35**.

Заповедта на кмета на община Несебър може да бъде обжалвана чрез община Несебър пред БОС в 14 дневен срок от получаване на съобщението.

от общината