



ОБЩИНА НЕСЕБЪР

СЪОБЩЕНИЕ

С настоящото на основание чл.61, ал.1 от АПК, във връзка с чл.131, ал.2, т.2 и т.4 от ЗУТ, отдел "УТ" при Община Несебър съобщава, че е изработен проект за изменение на ПУП-План за застрояване за УПИ XV- 525а с идентификатор по КК 61056.501.233 по плана на с.Равда, с който се предвижда промяна на номера на имота от УПИ XV- 525а на УПИ XV- 233 в съответствие с идентификатора му по кадастрална карта. Променят се устройствената зона от „Жм“ на „Жс“, отреждането на имота от „за жилищно строителство“ на „за КОО и жилищно строителство“, характера на застрояване с малка височина ($H \leq 10\text{м.}$) на застрояване със средна височина ($H \leq 12,00\text{м.}$) и се установяват устройствени показатели: Плътност на застрояване-50%, Коефициент на интензивност 1,50, минимално озеленена площ- 40% и максимална височина на застрояване $H < 12,00\text{м.}$, при запазване начина на застрояване-свободно основно застрояване.

Проектът за ПУП –ПЗ се намира в отдел „УТ“ – Община Несебър, ул."Еделвайс"№10 ет.3 ст.№36 и може да се прегледат от заинтересуваните лица.

Искания, възражения и предложения по проекта се подават в Община Несебър в 14-дневен срок от датата на съобщението.

тел. за справка **0554/29331** или **0893559410** инж.И.Димова

ОБЩИНА НЕСЕБЪР



СЪОБЩЕНИЕ

С настоящото на основание чл.61, ал.1 от АПК, във връзка с чл.131, ал.2, т.2 и т.4 от ЗУТ, отдел "УТ" при Община Несебър съобщава, че е изработен проект за изменение на ПУП-План за застрояване за УПИ XV- 525а с идентификатор по КК 61056.501.233 по плана на с.Равда, с който се предвижда промяна на номера на имота от УПИ XV- 525а на УПИ XV- 233 в съответствие с идентификатора му по кадастрална карта. Променят се устройствената зона от „Жм“ на „Жс“, отреждането на имота от „за жилищно строителство“ на „за КОО и жилищно строителство“, характера на застрояване с малка височина ($H \leq 10\text{м.}$) на застрояване със средна височина ($H \leq 12,00\text{м.}$) и се установяват устройствени показатели: Плътност на застрояване-50%, Коефициент на интензивност 1,50, минимално озеленена площ- 40% и максимална височина на застрояване $H < 12,00\text{м.}$, при запазване начина на застрояване-свободно основно застрояване.

Проектът за ПУП –ПЗ се намира в отдел „УТ“ – Община Несебър, ул."Еделвайс"№10 ет.3 ст.№36 и може да се прегледат от заинтересуваните лица.

Искания, възражения и предложения по проекта се подават в Община Несебър в 14-дневен срок от датата на съобщението.

тел. за справка **0554/29331** или **0893559410** инж.И.Димова