

ДО

Г-Н КМЕТА НА ОБЩИНА НЕСЕБЪР

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от
„ДЖИ ЕМ ДИ ИНВЕСТ“ ООД с ЕИК206800660 представлявано от Димитър Петров
Чардаклиев
с адрес на управление: гр.Ахелой, ул. „Велека“ №9
тел . за връзка: 0888 867086
(име, адрес и телефон за контакт)

Пълен пощенски адрес: Пълен пощенски адрес: гр.Ахелой, ул. „Велека“ №9
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0888 867086; aristidova@abv.bg
Лице за контакти: Тая Аристидова

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че „ДЖИ ЕМ ДИ ИНВЕСТ“ ООД като инвеститор има следното инвестиционно предложение за изграждане на:
„Уличен водопровод от ПЕВП тръби Ø160x9,4 PE 100 PN 10, с дължина L = 120 м, преминаващ през ПИ с ид. 61056.501.532 за захранване на УПИ I – 566, кв.65, ПИ с ид. 61056.501.465 по КК и КР на с. Равда, община Несебър.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното намерение предвижда изграждане на „Уличен водопровод от ПЕВП тръби Ø160x9,4 PE 100 PN 10, с дължина L = 120 м, преминаващ през ПИ с ид. 61056.501.532 за захранване на УПИ I – 566, кв.65, ПИ с ид. 61056.501.465 по КК и КР на с. Равда, община Несебър.

До имота на инвеститора няма изграден уличен водопровод, което налага изграждане на нов такъв.

Водопровод

Новият водопровод в улицата с ПИ 61056.501.532 ще се положи в южната част на улицата, на 1.0м от бордюра. Водовзemanето ще се осъществи от съществуващ водопровод ПЕВП ø160. Новият водопровод ще се изпълни от ПЕВП тръби PE100 PN10

ø160x9.4, Q=16л/с; v=1.02м/с.

Съгласно чл. 171, табл. 15 разходът на вода за пожарогасене в урбанизираните територии в зависимост от броя на едновременните пожари е:

- за бр. жители до 5000 - броят на едновременните пожари е 1бр.от 5л/с,
- за второстепенен водоснабителен клон - отчитам $Q_{пп} = 2.5л/с$.

Водното количество при нормална работа за ø160mm – 16/с;

⇒ Водното количество при условия на пожар е $Q_{ор} = Q + Q_{пп}$

$Q_{ор ø160mm} = 16 + 2.5 = 18.5л/с$ провежда се с $v=1.19м/с$

На всяка чупка на водопровода да се поставят опорни блокове според приложения детайл в зависимост от диаметъра на тръбопровода. Всички връзки да бъдат изпълнени чрез подходящи фасонни части и арматури, посочени в монтажния план. Всички тръби и фасонни части от водопровода ще се свързват на челна заварка, което да се има в предвид при заявяване на материалите. Водопровода е предвиден да се изпълни с покритие над теме тръба средно 1.50м, съгласно проектираният надлъжен профил.

Съгласно Наредба № Из – 1971/ 29.X. 2009г. за строително – технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар чл. 161, ал. 1 проектираният водопровод е оразмерен за провеждане на необходимите водни количества за питейно –битови и противопожарни нужди.

Съгласно чл. 170, ал. 1, т.2 е необходимо разполагането на пожарни хидранти (ПХ) с номинален диаметър не по-малък от DN80mm, на разстояние не повече от 150m един от друг. На 12m от водоземането има монтиран същ. ПХ DN80, монтиран на същ. ул. водопровод. С този проект предвиждам поставянето на един нов надземен хидрант, с диаметър DN 80mm PN 1,0÷1,6MPa, H= 1.50m, надземен и предвиден за монтиране с височина над терена 0.80m. Захранването му става чрез отклонение с диаметър ø90x5.4mm с тръби от ПЕВП. Непосредствено преди него ще се постави СК DN 80mm, комплект с охранителна гарнитура и предпазно чугунено гърне тип 1 съгласно БДС 1858-72. Преди въвеждане в експлоатация водопровода да се изпита хидравлично, съгласно изискванията на ПИПСМР. Участъците от питейните водопроводи, предмет на настоящата разработка са част от второстепенната водоснабителна мрежа на с. Равда.

Трасето на водопровода минава частично по улица с ид.№61056.501.532 по кк на с.Равда.

Със писмо с изх.№ПД-435(1)/04.03.2022г. сме Ви информирали за изграждането на Жилищна сграда в ПИ 61056.501.465 по кк УПИ I-566, кв.65 по плана на с.Равда, Община Несебър.

Инвестиционното намерение за изграждането на уличния водопровод е ново.
(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Основният процес е свързан с изграждане на Уличен водопровод от ПЕВП тръби Ø160x9,4 PE 100 PN 10, с дължина L = 120 м, преминаващ през ПИ с ид. 61056.501.532 за хранване на УПИ I – 566, кв.65, ПИ с ид. 61056.501.465 по КК и КР на с. Равда, община Несебър.

Улица с ид. №61056.501.532 е асфалтирана.

Няма да се ползва взрив. Изкопни работи съгласно проект ще бъдат до к.-1,80м.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон: Инвестиционното намерение е ново и няма връзка с други планове и програми.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

С.Равда, ул. с ид. №61056.501.535 по кк и улица с ид.№ 61056.501.651

Съгласно: н.акт №150, том I, рег.№1109, дело №148 от 2022г. вписан с акт №116, том 2, дело №306 от 11.01.2012г. на Служба вписвания;

ул. с ид. №61056.501.535 по кк и улица с ид.№ 61056.501.651 са собственост на Община Несебър. Поради тази причина възложител на строежа е ОБЩИНА НЕСЕБЪР.

Възложител: ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Оператор: «Водоснабдяване и Канализация» ЕАД гр.Бургас

Инвеститор: „ДЖИ ЕМ ДИ ИНВЕСТ“ ООД

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството използваните природни ресурси ще са строителни и инертни материали.

Трасето на Уличния водопровод ще бъде с дължина $L = 120$ м. Предвижда се поставянето на един нов надземен хидрант, с диаметър DN 80mm PN 1,0÷1,6MPa, H= 1.50m, надземен и предвиден за монтиране с височина над терена 0.80m. Захранването му става чрез отклонение с диаметър $\varnothing 90 \times 5.4$ mm с тръби от ПЕВП. Непосредствено преди него ще се постави СК DN 80mm, комплект с охранителна гарнитура и предпазно чугунено гърне тип 1 съгласно БДС 1858-72.

Новият водопровод ще се изпълни от ПЕВП тръби PE100 PN10 $\varnothing 160 \times 9.4$, $Q=16$ л/с; $v=1.02$ м/с.

б. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква емитирането на вещества при осъществяването на инвестиционното намерение.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

С реализацията на инвестиционното намерение не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на строителството се очаква да се генерират смесени строителни отпадъци използваните строителни материали - смеси от бетон, тухли, керемиди, плочи, керамични фаянсови изделия, несъдържащи опасни вещества /17 01 07/. При изкопните работи ще отделят почва и камъни /20 02 02/ и други бионеразградими отпадъци /20 02 02/.

На практика нито един вид от генерираните отпадъци не подлежи на предварително третиране преди да бъде предаден за депониране по съществуваща схема на общината.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

С реализирането на настоящето инв. намерение няма да се генерират отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очакват.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се

извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС. (обява във в-к Ало Бургас);

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

Н.акт №150/2022г.; скица от АГКК;

3. Други документи по преценка на уведоителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

ситуация; обясн. записка;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител

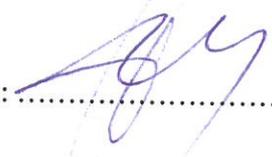
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

8. пълномощно;

Дата: 08.04.2022г.

Уведомител: 

(Д. Чардаклиев)