ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА НЕСЕБЪР

У В Е Д О М Л Е Н И Е
за инвестиционно предложение

ОБЩИНА НЕСЕБЪР
ЦЕНТЪР ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ
ОТ „ИК, КС, УТ, ЕКОЛОГИЯ"
Вх. № 42-УТ-7310
2
Дата 19.11.2019

от „Маркови БГ" ООД, ЕИК 203081625

Управител : Митко Христов Марков

Пощенски адрес: гр.Бургас ж.к. „Лазур" 155, вх.1 ет.4,ап.5 тел: 0878200129

Лице за контакти: Митко Христов Марков тел: 0878200129

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТЕ,

Уведомяваме Ви, че „Маркови БГ" ООД има следното инвестиционно предложение:

Изготвяне на проект за частично изменение на подробен устройствен план – план за застрояване /ЧИ на ПУП – ПЗ / за УПИ № XXV-493 в кв. 34, по плана на с. Равда, община Несебър.

Съгласно Нотариален акт № 53 том XIV, рег.№16147, дело№ 2464 от 23.10.2019 г., е собственост на „Маркови БГ" ООД

Намерението на собственика е да се повишат показателите за застрояване на УПИ.

УПИ да се преотреди за **„За жилищно строителство – Жс** „ с предвиден режим на застрояване в съответствие с изискванията на чл. 19 от Наредба № 7 за ПН за УОВТУЗ: Плътност на застрояване – 40%
Кинт – 1,8
Мин Озеленяване – 50%
Етажност 4 / 12м /

ПУП следва да се съобрази с дейностите и изградените сгради в съседните имоти. Предложението за изменение на ПУП се основава на условията, определени съгласно чл. 109, ал. 2, чл. 110, ал. 1, т. 1, чл. 112, ал. 2, т. 3 и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ.

Прилагаме:
Кадастралнаскица на имоти
Документ за собственост
Предложение за ЧИ на ПУП - ПЗ

Управител:
„Маркови БГ" ООД
/Митко Марков/